



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
1343

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ανάκληση της 701589/22.9.86 απόφασης του Νομάρχη Πειραιά. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- * Καθορισμός υψών των οικοδομών στο Μεσολόγγι και αριθμητικού Σ.Δ. 2
- Καθορισμός ορίων οικισμού Ματσουκίου Βάλτου Ν. Αιτωλ/νίας με πληθυσμό μέχρι και 2000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού. 3
- Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Στενό Κοιν. Στενού του Ν. Αρκαδίας. ... 4
- Τροποποίηση Σχεδίου Πόλεως Τρίπολης στο Ο.Τ. 385-386 (Πλατεία Μαντινείας), Ν. Αρκαδίας. 5
- * Έγκριση συμπληρωματικής διανομής στα Κοκκινόγεια Ν. Δράμας στο Ο.Τ. 59. 6
- Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος Νικησιάνης- Γεωργιανής Ν. Καβάλας για ίδρυση βιοτεχνίας παιχνιδιών από τον Αριστ. Παλαιολόγου. 7

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 702011 (1)
Ανάκληση της 701589/22.9.86 απόφασης του Νομάρχη Πειραιά.
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

* Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του ΑΝ 2344/1940

«περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2) Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργ. Οικονομικών».

3) Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/55 (ΦΕΚ 97/Α/55) «περί διοικητικής αποκέντρωσης» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28/6/1955 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού των Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου.

4) Την 701589/22.9.1986 (ΦΕΚ 896/Δ'/29.9.86) απόφαση του Νομάρχη Πειραιά «περί καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και δημιουργίας ζώνης παραλίας στη θέση Αγία Μαρίνα Αίγινας».

5) Το Φ. 187.2/496/11.11.86 έγγραφο Υ.Ε.Α. ΓΕΝ με το οποίο διαφωνεί για την έκδοση επικυρωτικής απόφασής μας, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την 701589/22.9.86 (ΦΕΚ 896/Δ/29.9.86) απόφαση για μη τήρηση της τυπικής διαδικασίας και εντελλόμεθα την εκ νέου κίνηση διαδικασίας επαναχάραξης οριογραμμής αιγιαλού - παραλίας τηρουμένης πιστά της νομίμου διαδικασίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 11 Δεκεμβρίου 1986
Ο Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΦΟΥΡΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5242

(2)

Καθορισμός υψών των οικοδομών στο Μεσολόγγι και αριθμητικού Σ.Δ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του από 20.6.55 Β. Δ/τος «Περί εξαιρέσεως από της κατά την παρ. του Ν. 3200/55 αρμοδιότητας του ΥΠ.Δ.Ε.».

3. Τις διατάξεις του 863/60 Β. Δ/τος «περί διαρθρώσεως του Υπ. Συγ/νίων και Δημ. Έργων, όπως τούτο τροποποιήθηκε δια του αρ. 572/67 Β.Δ.

4. Τις διατάξεις του 532/70 Ν.Δ. «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

5. Τις διατάξεις του 712/70 Β.Δ. όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

6. Την Α.7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών «περί οργανώσεως περιφερειακών Υπηρεσιών του ΥΠ.Δ.Ε.».

7. Την Α9/1-8/9.8.71 κοινή εγκύκλιο των Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού των Εσωτερικών περί οργανώσεως των Νομαρχιών».

8. Την υπ' αριθ. 24712/1248/21.6.1982 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π.

9. Το Π.Δ. 183/86 έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.

10. Την θετική εισήγηση του τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε.

11. Το ΓΟΚ του 1985 άρθρο 9 παρ. 8.

12. Την κατά πλειοψηφία γνωμοδότηση του συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Αιτωλ/νίας όπως αυτή διατυπώθηκε στο υπ' αριθ. 14/86 (θέμα 2ον) πρακτικό, αποφασίζουμε:

Τον καθορισμό των υψών σύμφωνα μ' αυτά που ισχύουν πριν το Νέο ΣΟΚ και μέχρι την ολοκλήρωση των μελετών της Ε.Π.Α.

Συγκεκριμένα: Συνοικισμός Βίγλας Μ.Υ. 8,50 μ.

Ταμπακαριά: Αγ. Παύλος Μ.Υ. 8,50 μ.

Αγροτικός Οικισμός Ταμπακαριά Αλμυράκι Μ.Υ. 8,50 μ.

Πλώσταινα: Μ.Υ. 8,50 μ.

Τομέας III Μ.Υ. 8,50 μ.

Τομέας II Μ.Υ. 11,00 μ. Τομέας IIα Μ.Υ. 11,00 μ.

Τομέας I Μ.Υ. 15,00 μ.

Πάνω από το μέγιστο ύψος επιτρέπονται οι κατασκευές της παρ. 1 του άρθ. 16 του ΓΟΚ/85 στέγες ύψους το πολύ μέχρι 2,00 μ και με κλίση όχι μεγαλύτερη του 40%. Τυχόν αναμονές οπλισμού στο δώμα καλύπτονται υποχρεωτικά.

Καθορίζουμε αριθμητικά Σ/Δ ως εξής:

Συνοικισμός Βίγλα Σ.Δ. 1,2

Ταμπακαριά Αγ. Παύλος Σ.Δ. 1,2.

Αγροτικός οικισμός Ταμπακαριά Αλμυράκι Σ.Δ. 1,2.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 24 Νοεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΒΑΓΓΕΛΗΣ ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ

Αριθ. 3505

(3)

Καθορισμός ορίων οικισμού Ματσουκίου Βάλτου Ν. Αιτωλ/νίας με πληθυσμό μέχρι και 2000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις Δ/ξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 181Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της Ε.Σ. Υ.Ε.

4. Την υπ' αριθ. 14/86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

5. Την υπ' αριθ. 23/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

I. Κατατάσσουμε τον οικισμό κατά κατηγορία αδιάφορος, συνεκτικός, μεσαίος.

II. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Ματσουκίου Κοινότητας Βάλτου Ν. Αιτωλ/νίας με στοιχεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7) όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα κλίμ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου. Τα όρια μεταξύ των σημείων θεωρούνται ευθύγραμμα.

III. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους δόμησης.

α) Αρτιότητα οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού Ματσουκίου Βάλτου 500 μ. και τοποθέτηση οικοδ. 20μ. από το όριο απαλλοτριώσεως της ΔΕΙ.

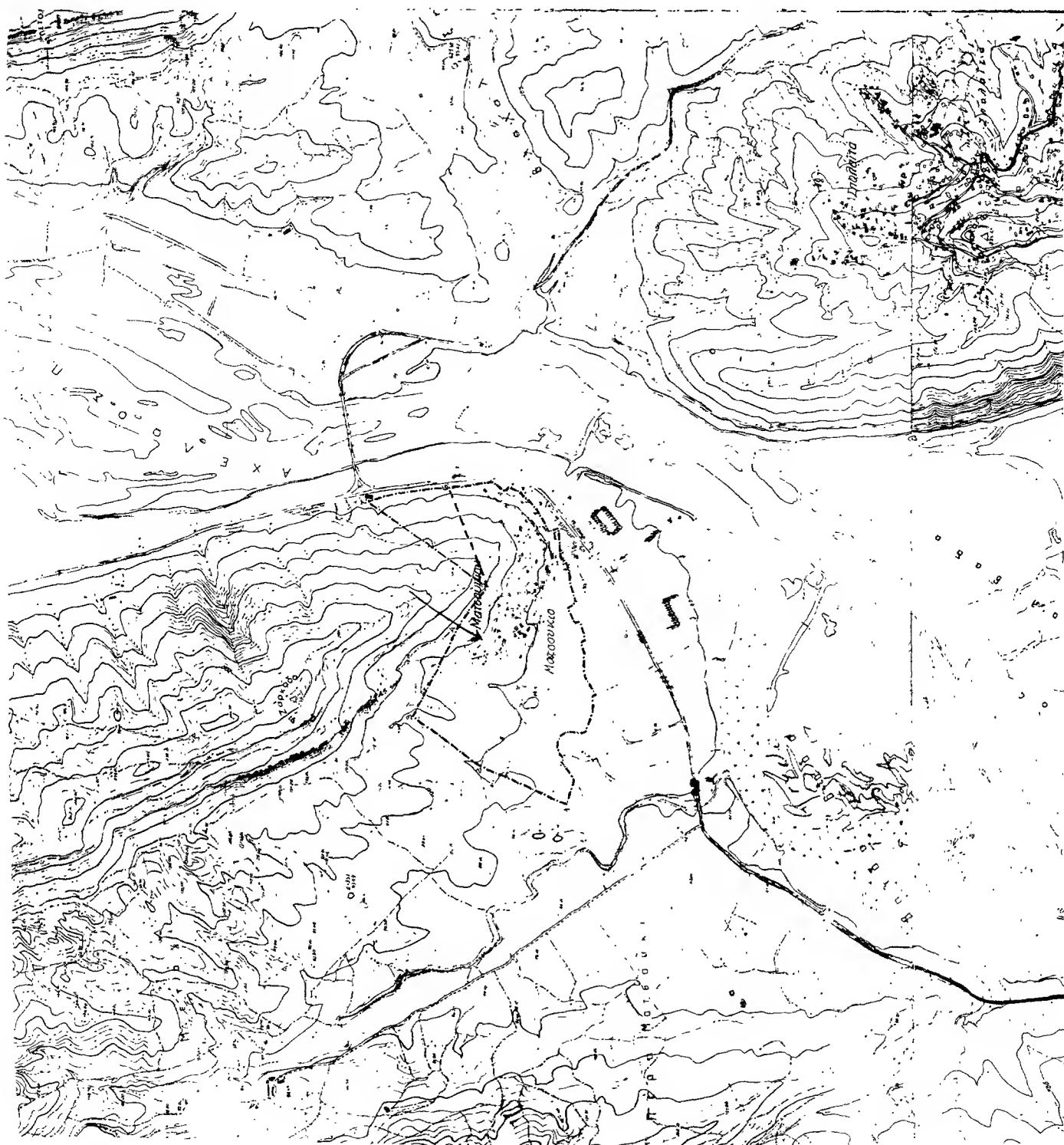
Κατά παρέκκλιση εντός των ως άνω ορίων θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν έχουν κατά την ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.85 Π. Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 181Δ/3.5.85).

β) Οι υπόλοιποι όροι δόμησης (Κάλυψη- ύψος- σύστημα δομήσεως κ.λ.π.) φαίνονται στο άρθρο 5 του ανωτέρω Δ/τος.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 18 Νοεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΒΑΓΓΕΛΗΣ ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ

[illegible][illegible]

18-11-86
d.d.
KOF
A. A. 8

Αριθ. 562 ΕΠΑ

(4)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Στενό Κοιν. Στενού του Ν. Αρκαδίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τη σχετική απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Την υπ' αριθ. 60/25.6.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7. Την υπ' αριθ. 94/24.2.86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Στενού, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Στενού της Κοινότητας Στενού του Ν. Αρκαδίας με στοιχεία 1, 2, 3 όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5.000, που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε την κατηγορία του Οικισμού Στενό όπως αναφέρεται στον Πίνακα Α.11.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης.

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και για τον οικισμό Στενό της Κοιν. Στενού αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π.Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης.

Για τον οικισμό της ομάδας:

Α. Στενό της Κοιν. Στενού τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει τη μελέτη των ορίων του οικισμού.

ΙΙΙ. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγχεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η παρούσα απόφαση, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που την συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 30 Σεπτεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΝΙΩΤΗΣ

ΑΡΙΘ. ΕΞΕΛ.	12316801
ΟΙΚΙΣΜΟΣ	ΣΤΕΝΟ
ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΚΟΙΝΩΤΗΤΑΣ	ΣΤΕΝΟΥ
ΝΟΜΟΣ	ΑΡΚΑΔΙΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-1.1 ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Κ Α Τ Η Γ Ο Ρ Ι Ε Σ						
ΚΡΙΤΗΡΙΑ		1	2	3		
Α. Θύση στο χώρο	A1	<input checked="" type="checkbox"/> Πρωταρχικός	A2	<input type="checkbox"/> Παραλιακός ή τουριστικός	A3	<input type="checkbox"/> Ούτε πρωταρχικός, ούτε παραλιακός, τουριστικός
Β. Βαθμός προστασίας	B1	<input type="checkbox"/> Λεωφόρος	B2	<input type="checkbox"/> Εξοχόφρων	B3	<input checked="" type="checkbox"/> Αδιάφορος
Γ. Δυναμικότητα	Γ1	<input type="checkbox"/> Δυναμικός	Γ2	<input checked="" type="checkbox"/> Στατικός	Γ3	<input type="checkbox"/> Φθίνων
Δ. Βαθμός διασποράς	Δ1	<input type="checkbox"/> Συνεκτικός	Δ2	<input checked="" type="checkbox"/> Λιγασυρτός	Δ3	<input type="checkbox"/> Μεγάλος
Ε. Μέγεθος	Ε1	<input type="checkbox"/> Μικρός	Ε2	<input checked="" type="checkbox"/> Μεσαίος	Ε3	<input type="checkbox"/> Μεγάλος
Πληθυσμός 1971	Πληθυσμός 1981	Αύξηση 1971-1981 %	Σύνολο σπιτιών 1984	Μία σπίτια τελευταίας γενιάς %	Αύξηση πληθυσμού %	
507	463	-8,68	130	20	15,3%	

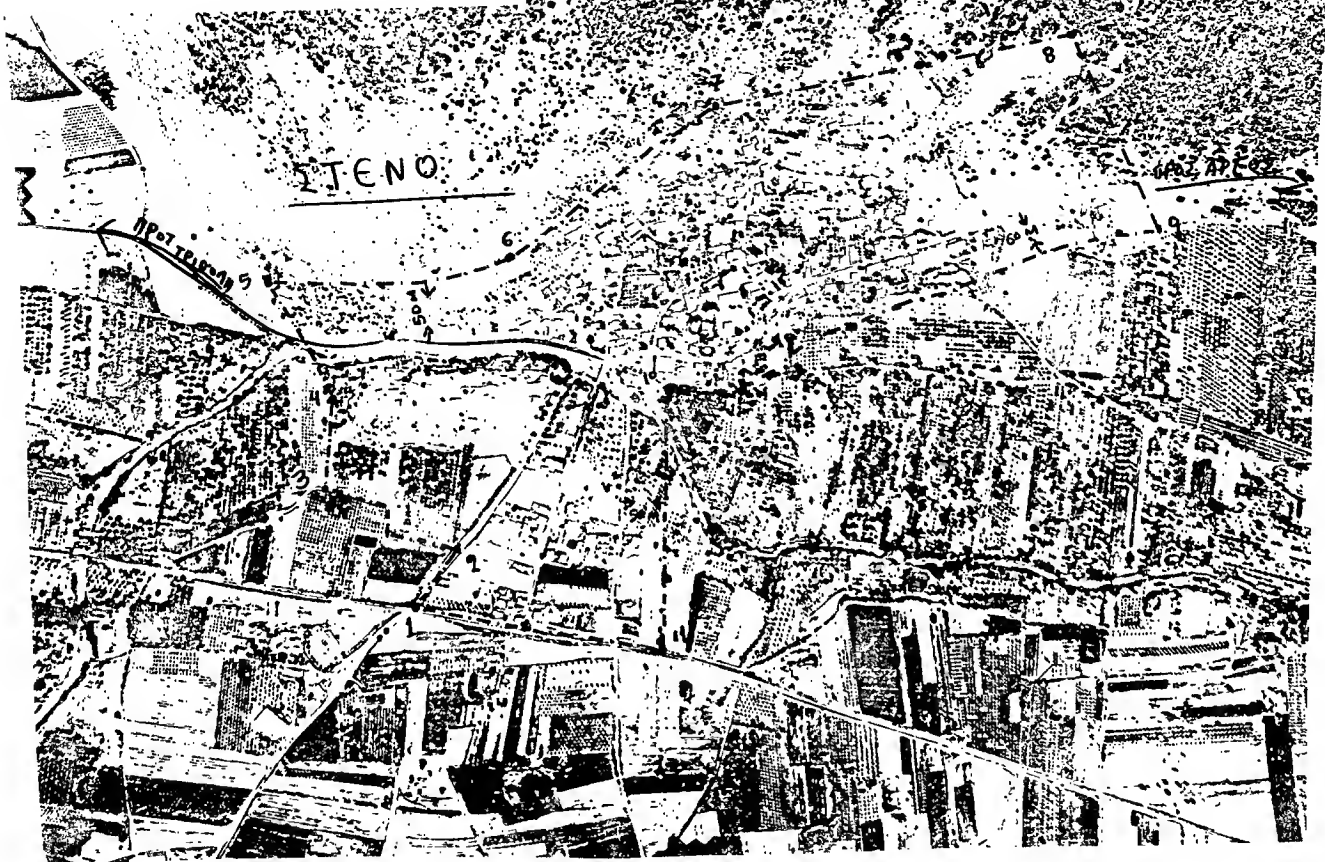
Επιπλέον μέσος όικισμός στο συγκεκριμένο έτος: ☒ (700) Επιπλέον μέσος όικισμός στο συγκεκριμένο έτος: ☒ (1.500)

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : ΣΤΕΝΟ-ΜΑΝΤΙΝΕΙΑΣ-ΑΡΚΑΔΙΑΣ

ΘΕΜΑ : ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- 1) Σημείο 1ο στο γράφημα 1
- 2) Σημείο 2ο στο γράφημα 1
- 3) Σημείο 3ο στο γράφημα 1
- 4) Σημείο 4ο στο γράφημα 1
- 5) Σημείο 5ο στο γράφημα 1
- 6) Σημείο 6ο στο γράφημα 1
- 7) Σημείο 7ο στο γράφημα 1
- 8) Σημείο 8ο στο γράφημα 1
- 9) Σημείο 9ο στο γράφημα 1
- 10) Σημείο 10ο στο γράφημα 1
- 11) Σημείο 11ο στο γράφημα 1
- 12) Σημείο 12ο στο γράφημα 1
- 13) Σημείο 13ο στο γράφημα 1
- 14) Σημείο 14ο στο γράφημα 1
- 15) Σημείο 15ο στο γράφημα 1
- 16) Σημείο 16ο στο γράφημα 1
- 17) Σημείο 17ο στο γράφημα 1
- 18) Σημείο 18ο στο γράφημα 1
- 19) Σημείο 19ο στο γράφημα 1
- 20) Σημείο 20ο στο γράφημα 1
- 21) Σημείο 21ο στο γράφημα 1
- 22) Σημείο 22ο στο γράφημα 1
- 23) Σημείο 23ο στο γράφημα 1
- 24) Σημείο 24ο στο γράφημα 1
- 25) Σημείο 25ο στο γράφημα 1
- 26) Σημείο 26ο στο γράφημα 1
- 27) Σημείο 27ο στο γράφημα 1
- 28) Σημείο 28ο στο γράφημα 1
- 29) Σημείο 29ο στο γράφημα 1
- 30) Σημείο 30ο στο γράφημα 1
- 31) Σημείο 31ο στο γράφημα 1
- 32) Σημείο 32ο στο γράφημα 1
- 33) Σημείο 33ο στο γράφημα 1
- 34) Σημείο 34ο στο γράφημα 1
- 35) Σημείο 35ο στο γράφημα 1
- 36) Σημείο 36ο στο γράφημα 1
- 37) Σημείο 37ο στο γράφημα 1
- 38) Σημείο 38ο στο γράφημα 1
- 39) Σημείο 39ο στο γράφημα 1
- 40) Σημείο 40ο στο γράφημα 1
- 41) Σημείο 41ο στο γράφημα 1
- 42) Σημείο 42ο στο γράφημα 1
- 43) Σημείο 43ο στο γράφημα 1
- 44) Σημείο 44ο στο γράφημα 1
- 45) Σημείο 45ο στο γράφημα 1
- 46) Σημείο 46ο στο γράφημα 1
- 47) Σημείο 47ο στο γράφημα 1
- 48) Σημείο 48ο στο γράφημα 1
- 49) Σημείο 49ο στο γράφημα 1
- 50) Σημείο 50ο στο γράφημα 1
- 51) Σημείο 51ο στο γράφημα 1
- 52) Σημείο 52ο στο γράφημα 1
- 53) Σημείο 53ο στο γράφημα 1
- 54) Σημείο 54ο στο γράφημα 1
- 55) Σημείο 55ο στο γράφημα 1
- 56) Σημείο 56ο στο γράφημα 1
- 57) Σημείο 57ο στο γράφημα 1
- 58) Σημείο 58ο στο γράφημα 1
- 59) Σημείο 59ο στο γράφημα 1
- 60) Σημείο 60ο στο γράφημα 1
- 61) Σημείο 61ο στο γράφημα 1
- 62) Σημείο 62ο στο γράφημα 1
- 63) Σημείο 63ο στο γράφημα 1
- 64) Σημείο 64ο στο γράφημα 1
- 65) Σημείο 65ο στο γράφημα 1
- 66) Σημείο 66ο στο γράφημα 1
- 67) Σημείο 67ο στο γράφημα 1
- 68) Σημείο 68ο στο γράφημα 1
- 69) Σημείο 69ο στο γράφημα 1
- 70) Σημείο 70ο στο γράφημα 1
- 71) Σημείο 71ο στο γράφημα 1
- 72) Σημείο 72ο στο γράφημα 1
- 73) Σημείο 73ο στο γράφημα 1
- 74) Σημείο 74ο στο γράφημα 1
- 75) Σημείο 75ο στο γράφημα 1
- 76) Σημείο 76ο στο γράφημα 1
- 77) Σημείο 77ο στο γράφημα 1
- 78) Σημείο 78ο στο γράφημα 1
- 79) Σημείο 79ο στο γράφημα 1
- 80) Σημείο 80ο στο γράφημα 1
- 81) Σημείο 81ο στο γράφημα 1
- 82) Σημείο 82ο στο γράφημα 1
- 83) Σημείο 83ο στο γράφημα 1
- 84) Σημείο 84ο στο γράφημα 1
- 85) Σημείο 85ο στο γράφημα 1
- 86) Σημείο 86ο στο γράφημα 1
- 87) Σημείο 87ο στο γράφημα 1
- 88) Σημείο 88ο στο γράφημα 1
- 89) Σημείο 89ο στο γράφημα 1
- 90) Σημείο 90ο στο γράφημα 1
- 91) Σημείο 91ο στο γράφημα 1
- 92) Σημείο 92ο στο γράφημα 1
- 93) Σημείο 93ο στο γράφημα 1
- 94) Σημείο 94ο στο γράφημα 1
- 95) Σημείο 95ο στο γράφημα 1
- 96) Σημείο 96ο στο γράφημα 1
- 97) Σημείο 97ο στο γράφημα 1
- 98) Σημείο 98ο στο γράφημα 1
- 99) Σημείο 99ο στο γράφημα 1
- 100) Σημείο 100ο στο γράφημα 1



Αριθ. Τ.Π. Π. Ε 5955

(5) Έγκριση συμπληρωματικής διανομής στα Κοκκινόγεια Ν. Δράμας στο Ο.Τ. 59.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και το Ν.Α. 532/70 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».
- 2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής αρμοδιοτήτων στον Υπουργό Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχες κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Α. 1018/71.
- 3) Τις διατάξεις του Ν.Α. 17/7/23 «περί σχεδίου πόλεων κ.λ.π.».
- 4) Τις διατάξεις του άρθρου 38 του Ν. 1337/1983.
- 5) Τις διατάξεις του Ν. 1577/18.12.1985 «περί Γ.Ο.Κ.».
- 6) Τις διατάξεις του Π.Δ. της 14.5.85 «περί μεταβίβασης αρμοδιο-

τήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων δόμησης αγροτικών οικισμών».

7) Το εγκεκριμένο σχέδιο του οικισμού Κοκκινόγειων.

8) Τη θετική απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου αριθ. 43/1986.

9) Τη θετική γνωμοδότηση αριθ. 11/7/24.11.86 του Συμβουλίου Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε. του Νομού.

10) Το διάγραμμα της περιοχής που συντάχθηκε από την Τοπογραφική Υπηρεσία του Υπ. Γεωργίας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τη συμπληρωματική διανομή οικοπέδων στον οικισμό Κοκκινόγειων στο Ο.Τ. 59 με όρους δόμησης της περιοχής.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το συνημμένο διάγραμμα.

Δράμα, 9 Δεκεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

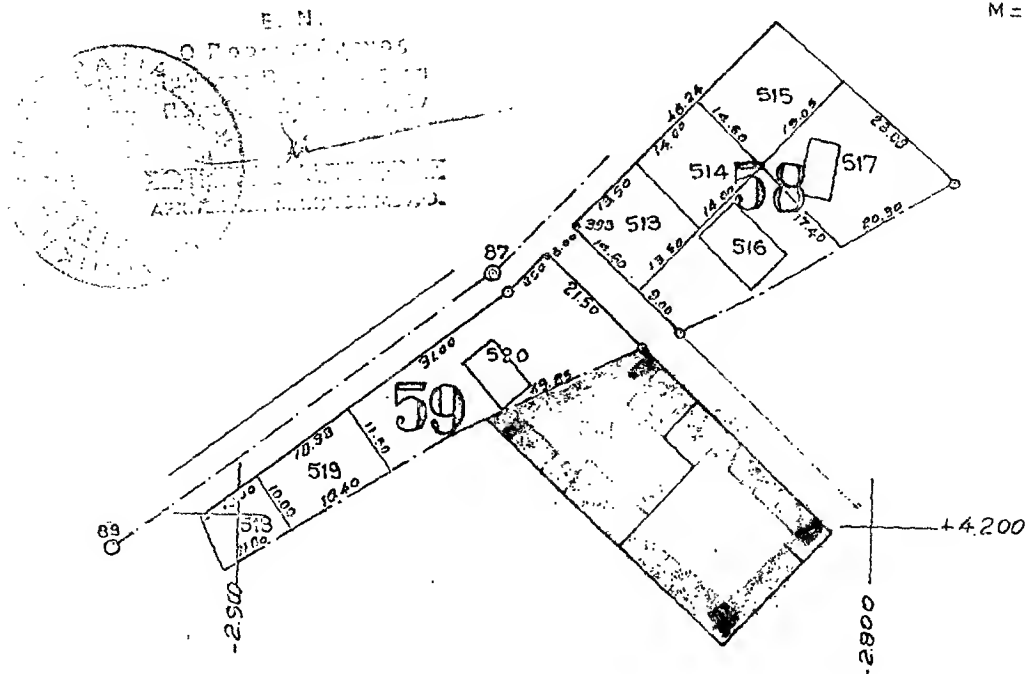
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΡΟΥΚΑΚΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Στο οποίο φαίνονται τα προτεινόμενα οικόπεδα

για επέκταση στο συν/σμό Κοκκινόγεια Δράμας

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

— προτεινόμενα οικόπεδα για επέκταση

Δράμα 3-6-1986

Η Επιτροπή Ορεινών Διατηρήσεων

1. Ανδρέας Γεωργιάδης
2. Κωνσταντίνος Σαλπιγγίδης
3. Χρήστος Στεφανίδης
4. Νικόλαος Τσαμπάνογλου
5. Απόστολος Γκαρυζίδης

Δράμα 10-1-86

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΕΞΙΜΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Αριθ. 90428/οικ

(7)

Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος Νικήσιανης - Γεωργιανής Ν. Καβάλας για ίδρυση βιοτεχνίας παιχνιδιών από τον Αριστ. Παλαιολόγου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν. 1512/1985 «Περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολεοδομικών διατάξεων» και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων».

2) Τη γνώμη της Δ/νσεως Γεωργίας Καβάλας που διατυπώνεται στο υπ' αριθμ. πρωτ. Γ. 189921/6.10.1986 έγγραφό της και συνοδεύεται από τις γνώμες των:

α) Κοινοτικού Συμβουλίου, β) Δ/νσεως Δασών, γ) Ε.Ο.Τ. και δ) Εφ. Προϊστ. και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

3) Την υπ' αριθμ. 89173/25.11.1986 γνωμάτευση του ΤΠ και ΠΕ Νομ. Καβάλας.

Επειδή η υπό ίδρυση βιοτεχνία παιχνιδιών δεν υπάγεται στην κατηγορία των οχλουσών βιομηχανιών - βιοτεχνιών.

Επειδή το προς παραχώρηση τεμάχιο είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν, αποφασίζουμε:

Ότι το υπό στοιχεία Α- Β- Γ- Δ- Α τεμάχιο εκ του 5690 αγροτεμαχίου, επιφάνειας 4.050 τ.μ. (αγρόκτημα Νικήσιανης - Γεωργιανής Σ.Α. 1961) και που πρόκειται να παραχωρηθεί στον Αριστείδη Παλαιολόγου είναι κατάλληλο για την ίδρυση βιοτεχνίας παιχνιδιών.

Το υπόψη τεμάχιο φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 που είναι θεωρημένο από τον Πρ/νο του ΤΠ και ΠΕ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 2 Δεκεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

Γ. ΜΠΕΛΤΣΙΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΑΙ ΠΟΛΙΤ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ.

ΔΕΦΩΡΗΘΗΚΕ.

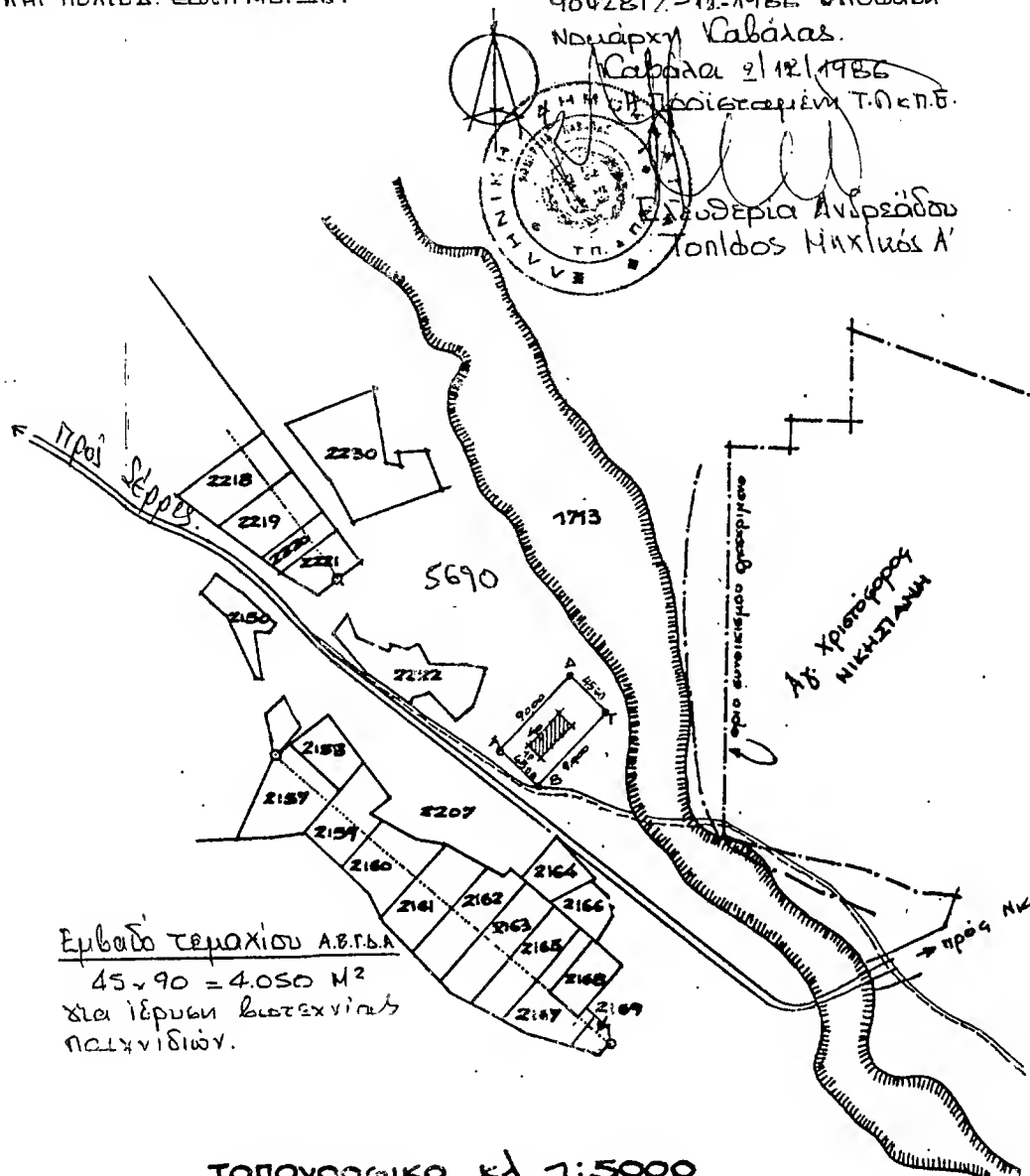
Και συνοδεύει την υπ' αριθμ.

90428/2-12-1986 υπόθεση

Νομάρχη Καβάλας.

Καβάλα 2/12/1986

Α. Μ. Μ. Π. Προϊστάμενη Τ.Ο.Κ.Π.Ε.

Ελευθερία Ανδρεάδου
Τοπίος Νικήσιος Α'

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ κλ 1:5000

Σ.Δ. ΜΕΙ.